

Акт № 86
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Чкалова, д. 14

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета
многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**
Шагизиганова Альберта Фидаилевича
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 14, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Чкалова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
612 865,03	319 443,01	932 308,04	Изготовление и установка металлических ограждений на окна под. № 3	шт.	4	15 624,10
			Ремонт балконной плиты кв.17	м2	2,4	7 208,76
			Замена светильника тамбур под. № 1	шт.	1	1 371,65


		Замена подводных труб ЦО (1,5м) к радиатору и установка запорной арматуры (3шт.) в кв.11; установка байпаса на полотенцесушитель в санузле кв.44	шт.	3	11 847,55
		Замена запорной арматуры (Д=80мм 1шт) в тепловом узле	шт.	1	15 149,25
		Ремонт стены в подъезде №2	м2	5,8	18 350,33
		Замена светильников входная группа под. №1,2,3,4	шт.	4	5 893,60
		Замена стояка ЦО и подводных труб к радиаторам в кв.35,54	м	6	16 073,73
		ИТОГО			91 518,97
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.					840 789,07

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму 91 518,97 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)